



Российская Федерация
Новгородская область
АДМИНИСТРАЦИЯ ДЕМЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.03.2026 № 959

р.п. Демянск

О регистрации Устава территориального общественного самоуправления «д. 21 – д. 52 ул. Энтузиастов п. Демянск»

В соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», областным законом от 30.01.2023 № 263-ОЗ «О преобразовании всех поселений, входящих в состав Демянского муниципального района, путем их объединения и наделении вновь образованного муниципального образования статусом муниципального округа», Уставом Демянского муниципального округа, решением Думы Демянского муниципального округа от 27.10.2025 № 292 «Об утверждении Положения о территориальном общественном самоуправлении в Демянском муниципальном округе», на основании решения Думы Демянского муниципального округа от 26.02.2026 № 363 «Об установлении границ территории территориального общественного самоуправления «д. 21 – д. 52 ул. Энтузиастов п. Демянск», протокола учредительного собрания ТОС от 30.10.2018 и заявления о регистрации Устава ТОС от 11.01.2019, протокола собрания ТОС от 19.03.2026 и заявления о регистрации Устава ТОС от 19.03.2026, Администрация Демянского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Зарегистрировать Устав территориального общественного самоуправления «д. 21 – д. 52 ул. Энтузиастов п. Демянск» в прилагаемой редакции.

2. Признать утратившими силу:

 постановление Администрации Демянского муниципального района от 28.01.2019 № 54 «О регистрации Устава территориального общественного

 аа
№ 0976-п

самоуправления «д. 21 – д. 51 ул. Энтузиастов п. Демянск»;
постановление Администрации Демянского муниципального района
от 25.03.2019 № 226 «О внесении изменений в постановление
Администрации района № 54 от 28.01.2019».

3. Опубликовать постановление в Информационном Бюллетене
Демянского муниципального округа и разместить на официальном сайте
Администрации Демянского муниципального округа.

Глава округа



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

А.Н. Сапогов

Сертификат: 12A72020F2A639032112029C14A60A0C
Владелец: Сапогов Андрей Николаевич
Действителен с 18.03.2025 по 11.06.2026
Дата подписания: 25.03.2026

УТВЕРЖДЕН

протоколом собрания граждан
территориального общественного
самоуправления «д. 21 – д. 52
ул. Энтузиастов п. Демянск»

УСТАВ

территориального общественного самоуправления
«д. 21 – д. 52 ул. Энтузиастов п. Демянск»

1. Общие положения

1.1. Территориальное общественное самоуправление «д. 21 – д. 52 ул. Энтузиастов п. Демянск» (далее именуется - ТОС) создается и действует в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов государственной власти Новгородской области, решением Думы Демянского муниципального округа от 27.10.2025 № 292 «Об утверждении Положения о территориальном общественном самоуправлении в Демянском муниципальном округе» и настоящим Уставом.

1.2. ТОС является не имеющей членства организацией без образования юридического лица, учрежденной гражданами Российской Федерации, по месту их жительства на части территории Демянского муниципального округа, по адресу: д. 21 – д. 52 ул. Энтузиастов п. Демянск, ½ территории, расположенной левее ул. Энтузиастов, ограниченная с южной стороны земельным участком дома № 44, с западной стороны земельным участком дома № 42, северной стороны земельным участком дома № 36 по ул. Энтузиастов.

1.3. Целью образования и деятельности ТОС является решение вопросов, затрагивающих интересы граждан Российской Федерации, проживающих на указанной в пункте 1.2. территории, в целях реализации их конституционных прав при решении вопросов социально-экономического развития территории, а также проведения культурной и воспитательной работы, содействия развитию физкультуры и спорта и решения иных вопросов жизнедеятельности.

1.4. ТОС считается учрежденным с момента регистрации Устава Администрацией Демянского муниципального округа.

1.5. Полное наименование: территориальное общественное самоуправление «д. 21 – д. 52 ул. Энтузиастов п. Демянск». Сокращенное наименование: ТОС «д. 21 – д. 52 ул. Энтузиастов п. Демянск».

1.6. Местонахождение ТОС: д. 21 – д. 52 ул. Энтузиастов п. Демянск, ½ территории, расположенной левее ул. Энтузиастов, ограниченная с южной стороны земельным участком дома № 44, с западной стороны земельным участком дома № 42, северной стороны земельным участком дома № 36 по ул. Энтузиастов, а также элементы озеленения и благоустройства, иные объекты, предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства, расположенные в границе данной территории.

1.7. Границы территории, на которой осуществляется ТОС, установлены решением Думы Демянского муниципального округа от 26.02.2026 № 363 «Об установлении границ территории территориального общественного самоуправления «д. 21 – д. 52 ул. Энтузиастов п. Демянск».

1.8. Территориальное общественное самоуправление осуществляется непосредственно населением посредством проведения собраний (конференций) и через создаваемые ими органы территориального общественного самоуправления (далее – ОТОС).

1.9. ТОС может имеет печать, штамп и иную атрибутику со своим наименованием.

1.10. Выборными органами (лицами) ТОС является председатель ТОС, ревизионная комиссия территориального общественного самоуправления и ОТОС.

1.11. ТОС участвует в отношениях, регулируемых гражданским законодательством, на равных началах с иными участниками этих отношений (гражданами и юридическими лицами).

2. Учредители ТОС

2.1. Учредителями ТОС являются граждане Российской Федерации, достигшие восемнадцатилетнего возраста, проживающие по адресу: д. 21 – д. 52 ул. Энтузиастов п. Демянск, принявшие непосредственное участие в собрании (конференции) (далее именуются - учредители).

3. Основные цели деятельности ТОС

3.1. Основной целью деятельности ТОС является – самоорганизация граждан по месту их жительства на части территории Демянского муниципального округа для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

4. Основные задачи и направления деятельности ТОС

4.1. Изучение, учет и анализ общественного мнения жителей по вопросам экономического и социального развития территории ТОС.

4.2. Отстаивание и представление законных интересов жителей, проживающих на территории ТОС, выход с предложениями в различные инстанции по вопросам, имеющим важное общественное значение для жителей данной территории.

4.3. Привлечение жителей к решению вопросов по благоустройству и содержанию придомовых территорий и территорий ТОС.

4.4. Забота о пожилых и одиноких людях, ветеранах войны, инвалидах и других социально незащищенных слоях населения.

4.5. Содействие в организации общественной работы по укреплению правопорядка на территории, физкультурно-оздоровительной и воспитательной работы среди населения, координация усилий в этом направлении коллективов предприятий, учреждений, организаций.

4.6. Участие в комиссиях по приемке выполненных работ по благоустройству и озеленению территорий, ремонту и реконструкции жилищного фонда, объектов социальной инфраструктуры и жилищно-коммунального хозяйства.

4.7. Обеспечение выполнения добровольно взятых на себя задач по благоустройству территории, содержанию и ремонту жилищного фонда, спортивных площадок, клубов.

4.8. Содействие воспитанию молодежи, развитию физической культуры, организации досуга населения.

4.9. Взаимодействие с органами внутренних дел по обеспечению правопорядка по месту жительства, привлекая к этой работе население.

4.10. Рассмотрение в пределах своих полномочий заявлений, предложений граждан, организация приема населения.

4.11. Оказание содействия депутатам в организации их встреч с избирателями, приеме граждан и проведении другой работы в избирательных округах.

4.12. Внесение предложений в Думу Демянского муниципального округа, Администрацию Демянского муниципального округа по вопросам, затрагивающим интересы граждан.

5. Основные права ТОС

5.1. ТОС осуществляет свою деятельность в соответствии с действующим законодательством на территории проживания граждан, выступивших учредителями территориального общественного самоуправления.

5.2. Для осуществления собственных инициатив ТОС наделяется следующими правами:

вносить в Думу Демянского муниципального округа, Администрацию Демянского муниципального округа проекты муниципальных правовых актов, подлежащих обязательному рассмотрению в установленном порядке;

привлекать на добровольной основе население к участию в работе по обеспечению сохранности жилищного фонда;

организовывать общественные работы по благоустройству и озеленению территории;

участвовать в работе по воспитанию граждан в духе соблюдения законов, бережного отношения ко всем формам собственности;

участвовать в организации досуга населения, проведении культурно-массовых, спортивных, лечебно-оздоровительных и других мероприятий, развитии народного творчества;

осуществлять общественный контроль за санитарным содержанием территории;

способствовать организации работы с детьми и подростками;

проводить работу, направленную на социальную защиту населения;

свободно распространять информацию о своей деятельности;

осуществлять взаимодействие с органами внутренних дел, жилищно-эксплуатационными организациями, общественными и религиозными объединениями;

осуществлять в установленном порядке иные инициативы в вопросах местного значения;

вносить предложения в органы и должностным лицам Думы Демянского муниципального округа, Администрации Демянского муниципального округа по вопросам использования земельных участков под детские и оздоровительные площадки, скверы, стоянки автомобилей, площадки для выгула собак и другие общественно полезные цели, если это затрагивает интересы граждан, проживающих на территории ТОС, а также по вопросам создания на территории ТОС условий для обеспечения населения услугами торговли, общественного питания и бытового обслуживания.

6. Основные обязанности ТОС

6.1. Обеспечивать выполнение требований действующего законодательства, настоящего Устава.

6.2. Отчитываться в порядке, установленным настоящим Уставом, перед населением о проделанной работе.

7. Структура ТОС и порядок формирования органов ТОС. Срок полномочий органов ТОС

7.1. Собрание (конференция) граждан участников ТОС.

7.1.1. Высшим органом управления ТОС является собрание (конференция) граждан, обладающих правом на участие в территориальном общественном самоуправлении на территории ТОС.

7.1.2. Территориальное общественное самоуправление формируется на основе выборов на собраниях (конференциях) по инициативе граждан, проживающих на территории ТОС, обладающих правом на участие в осуществлении территориального общественного самоуправления.

7.1.3. К исключительным полномочиям собрания (конференции) граждан, осуществляющих территориальное общественное самоуправление, относятся:

- установление структуры органов ТОС;
- принятие устава ТОС, внесение в него изменений и дополнений;
- избрание органов ТОС;
- определение основных направлений деятельности ТОС;
- утверждение сметы доходов и расходов ТОС и отчета, о ее исполнении;
- рассмотрение и утверждение отчетов о деятельности органов ТОС;
- обсуждение инициативного проекта и принятие решения по вопросу о его одобрении.

7.1.4. Инициаторами проведения собраний (конференций) граждан по вопросам осуществления территориального общественного самоуправления могут быть ТОС, председатель ТОС, а также группа граждан по месту их жительства, достигших 18-летнего возраста.

7.1.5. Инициатор собрания (конференции) определяет дату, время и место проведения собрания (конференции) граждан и направляет в адрес Администрации Демянского муниципального округа письменные уведомления в срок не позднее, чем за 14 дней до дня проведения собрания (конференции), а также уведомляет жителей, проживающих на территории ТОС.

7.1.6. Собрание (конференция) граждан считается правомочным, если в нем принимает участие не менее одной трети жителей, соответствующей территории, достигших восемнадцатилетнего возраста.

7.1.7. Решения собрания (конференции) принимаются большинством голосов от общего числа присутствующих на собрании (конференции).

7.1.8. Решения собраний (конференций) оформляются протоколами. В течение 10 дней со дня проведения собрания (конференции) копия протокола собрания (конференции) направляется в адрес Администрации Демянского муниципального округа.

7.1.9. Решения собраний (конференций), принимаемые собраниями (конференциями) в пределах своей компетенции, не могут противоречить действующему федеральному и областному законодательству, Уставу

Демянского муниципального округа и иным нормативным правовым актам органов местного самоуправления Демянского муниципального округа.

7.1.10. В работе собраний (конференций) граждан имеют право принимать участие граждане Российской Федерации, достигшие 18-летнего возраста, проживающие на территории ТОС.

7.1.11. Собрание (конференция) граждан по вопросам осуществления территориального общественного самоуправления должно проводиться не реже 1 раза в год.

7.2. Председатель ТОС.

7.2.1. Работу ТОС возглавляет председатель ТОС, избираемый на собрании (конференции) ТОС двумя третями голосов его членов в соответствии с настоящим Уставом.

7.2.2. Во исполнение возложенных на ТОС задач, председатель ТОС: информирует Администрацию Демянского муниципального округа о деятельности ТОС;

представляет ТОС в суде, в отношениях с органами государственной власти, органами местного самоуправления, предприятиями, учреждениями, организациями независимо от их форм собственности, а также в отношениях с гражданами;

представляет без доверенности территориальное общественное самоуправление в отношениях с органами государственной власти, органами местного самоуправления, судебными органами, организациями и гражданами;

председательствует на собраниях (конференциях) ТОС с правом решающего голоса;

организует деятельность собрания (конференции) ТОС;

осуществляет контроль за реализацией принятых на них решений;

подписывает протоколы собрания (конференции) ТОС;

утверждает повестку дня собрания (конференции), план работы ТОС и собрания (конференции);

готовит отчеты о деятельности ТОС за отчетный период;

решает иные вопросы, отнесенные к его компетенции федеральным законодательством, муниципальными правовыми актами, собранием (конференцией), настоящим Уставом.

7.2.3. Полномочия председателя ТОС прекращаются досрочно в случае: смерти;

отставки по собственному желанию;

признания судом недееспособным или ограниченно дееспособным;

признания судом безвестно отсутствующим или объявления умершим;

вступления в отношении его в законную силу обвинительного приговора суда;

выезда за пределы территории ТОС на постоянное место жительства;
отзыва собранием ТОС;

призыва на военную службу или направления на заменяющую ее альтернативную гражданскую службу;

имеющегося статуса иностранного агента;

в иных случаях, установленных законодательством.

7.2.4. В случае досрочного прекращения полномочий председателя ТОС вопрос об избрании кандидатуры председателя ТОС рассматривается на собрании (конференции) участников ТОС не позднее чем через 30 дней с момента прекращения полномочий председателя ТОС.

7.3. Срок полномочий председателя и членов ТОС - бессрочно.

7.4. ТОС подотчетен собранию (конференции) граждан и действует в соответствии с их решениями, оформленными в установленном порядке протоколами.

8. Организация деятельности ТОС

8.1. Заседания ТОС созываются по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

8.2. Заседания считаются правомочными в случае присутствия на них не менее одной трети от общего числа членов ТОС.

8.3. Решения ТОС принимаются простым большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов ТОС и оформляются протоколом.

8.4. Каждый член ТОС имеет один голос.

8.5. Работа ТОС организуется в соответствии с регламентом (планом), разрабатываемым и утверждаемым этим органом.

9. Полномочия ТОС

9.1. К полномочиям ТОС относятся:

представление интересов населения, проживающего на соответствующей территории;

осуществление хозяйственной деятельности по благоустройству территории, иной хозяйственной деятельности, направленной на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на соответствующей территории, как за счет средств указанных граждан, так и на основании договора между органами территориального общественного самоуправления и органами местного самоуправления с использованием средств местного бюджета;

обеспечение исполнения принятых на собраниях, (конференциях) граждан решений по вопросам местного значения соответствующей территории;

внесение в органы местного самоуправления проектов муниципальных правовых актов, подлежащих обязательному рассмотрению органами и должностными лицами местного самоуправления, к компетенции которых отнесено принятие указанных актов.

9.2. К исключительным полномочиям собрания, конференции граждан, осуществляющих территориальное общественное самоуправление, относятся:

установление структуры органов территориального общественного самоуправления;

принятие устава территориального общественного самоуправления, внесение в него изменений и дополнений;

избрание органов территориального общественного самоуправления;

определение основных направлений деятельности территориального общественного самоуправления;

утверждение сметы доходов и расходов территориального общественного самоуправления и отчета о ее исполнении;

рассмотрение и утверждение отчетов о деятельности органов территориального общественного самоуправления;

обсуждение инициативного проекта и принятие решения по вопросу о его одобрении.

9.3. Органы территориального общественного самоуправления могут выдвигать инициативный проект в качестве инициаторов проекта.

9.4. ТОС в пределах своей компетенции содействует:

правоохранительным органам - в поддержании общественного порядка;

жителям - в выполнении правил эксплуатации жилищного фонда и решении жилищных проблем путем подготовки ходатайств и проведения консультаций;

органам санитарно-эпидемиологического, пожарного контроля и безопасности - в осуществлении деятельности на территории ТОС;

органам местного самоуправления - в проведении культурных, спортивных и иных мероприятий.

10. Порядок приобретения имущества, а также порядок пользования и распоряжения указанным имуществом и финансовыми средствами

10.1. В собственности ТОС могут находиться оборудование, инвентарь, денежные средства и иное имущество, в том числе переданное органами местного самоуправления в обеспечение деятельности ТОС, средства, передаваемые жителями, иными юридическими и физическими лицами.

10.2. Денежные средства ТОС могут быть образованы за счет добровольных взносов и пожертвований предприятий, учреждений, организаций, граждан, а также других поступлений, не запрещенных или не ограниченных законом.

10.3. ТОС может получать денежные средства из бюджета муниципального образования на основании договоров и соглашений, заключаемых с органами местного самоуправления в соответствии с действующим законодательством.

10.4. Контроль за финансовой деятельностью ТОС в части использования выделенных бюджетных средств осуществляется органами местного самоуправления.

11. Порядок внесения изменений и дополнений в настоящий Устав, реорганизации и ликвидации ТОС

11.1. Изменения и дополнения в настоящий Устав рассматриваются на заседании ТОС, утверждаются собранием (конференцией) и регистрируются в установленном законодательством порядке в Администрации Демянского муниципального округа.

11.2. Реорганизации и ликвидации ТОС осуществляется: по решению собрания (конференции), по решению суда в случае нарушения требований действующего законодательства.

11.3. В случае если решение о прекращении деятельности ТОС принимается на собрании (конференции) участников ТОС, соответствующее решение в 3-дневный срок с момента его принятия направляется в орган местного самоуправления муниципального образования, в котором осуществлялась регистрация ТОС. Копии документов, подтверждающие решение о ликвидации ТОС передаются в Администрацию Демянского муниципального округа.

11.4. При ликвидации ТОС бюджетные средства и имущество, находящееся на балансе ТОС, приобретенное за счет бюджетных средств или переданное органами местного самоуправления, переходят в состав муниципальной собственности.

11.5. Деятельность ТОС считается прекращенной: с момента внесения соответствующей записи в реестр уставов ТОС; с момента вступления в законную силу соответствующего решения суда.